



# ЩОРСІВЩИНА ЗАПРОШУЄ ДО СПІВПРАЦІ

## Контакти

15200, м. Щорс, вул. Щорса, 53

тел./ факс (04654) 2-13-00

E-mail:[shchors\\_apr@ukrpost.ua](mailto:shchors_apr@ukrpost.ua)





# Сільське господарство

**54,4 % території Щорського району займають сільськогосподарські угіддя  
69,7 тис. га, з них ріллі – 40,7 тис. га.**

**Спеціалізація – вирощування зернових та технічних культур, розвиток  
молочного та м'ясного тваринництва. Кількість сільськогосподарських  
підприємств – 24, в тому числі фермерських господарств – 10.**





# Напрямки розвитку сільського господарства:

- Відродження тваринництва на базі існуючих сільськогосподарських підприємств (будівництво сучасних ферм та доїльних залів)
- Розвиток рослинництва (зернових та технічних культур)
- Будівництво зерносушильного господарства (елеватори)





# Інвестиційні пропозиції у сфері агропромислового комплексу

- **Рослинництво**

Наявна незадіяна в обробітку рілля для вирощування зернових та технічних культур на територіях:

- **Гірської сільської ради** оренда 650 га, з них земельні ділянки державної власності 304 га;
- **Гута-Студенецької сільської ради** оренда 397 га, з них земельні ділянки державної власності 12 га;
- **Єлінської сільської ради** оренда 872 га, з них земельні ділянки державної власності 118 га;
- **Софіївської сільської ради** оренда 932 га, з них земельні ділянки державної власності 481 га.





# Інвестиційні пропозиції у сфері агропромислового комплексу

## Тваринництво

Наявні пустуючі приміщення для розвитку:

- **молочного скотарства с. Старі Боровичі**  
для утримання 400 голів великої рогатої худоби, в т.ч. 200 корів.





# **ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ**

## **Земельна ділянка із будівлями**



**Територія колишньої  
Щорської ПМК-215**

**Розташований у м. Щорс, на відстані  
70 км від м. Чернігів та 43 км від митного  
переходу Сеньківка. Має зручні  
транспортні під'їзди. Відстань до ст. Щорс  
Південно-Західної залізниці - 2 км, до  
найближчої колії – 700 м.**

**Комунікації підведені: централізоване  
водопостачання, газопровід середнього  
тиску, 2 трансформатора по 1 тис. кВт, РЕМ  
знаходиться на відстані 300 м.**

**Територія земельної ділянки 6,5 га.  
Має вільні виробничі приміщення.**

**Контактна особа: Бобровник  
Сергій Григорович  
т. +380979997621**



# **ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ**

## **Земельна ділянка із будівлями**



**Територія колишньої будівельної організації ВАТ «Обрій»**

**Розташований у м. Щорс, на відстані 70 км від м. Чернігів та 43 км від митного переходу Сеньківка. Має зручні транспортні під'їзди.**

**Відстань до ст. Щорс Південно-Західної залізниці - 2 км, до найближчої колії – 700 м.**

**Ділянка може бути використана для будівництва елеватора, будівлі – як складські приміщення. На ділянці знаходиться трансформатор на 400 кВт, доступне технічне споживання газу без обмежень, залізниця на відстані 250 м, під'їзdnі дороги з твердим покриттям.**

**Контактна особа: Бобровник Сергій Григорович**

**т. +380979997621**



# **ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ**

## **Приватне сільськогосподарське підприємство**

### **“Промінь”**

**Розташоване на території Великощимельської сільської ради  
на відстані 70 км від м. Чернігів.**

**Має зручні транспортні під'їзди, підведені комунікації. Має в  
оренді 320 га землі. Є можливість довести кількість  
оренованих площ до 1000 га.**

**Контактна особа: Бобровник Сергій Григорович**  
**т. +380979997621**



# **ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ**

## **Комунальне підприємство**

### **«Будівництво м'ясокомбінату»**

**розташоване у м. Щорс на відстані 70 км від м. Чернігів. Має зручні транспортні під'їзди, підведені комунікації.**

**Каркасна, одноповерхова, прямокутна в плані будівля з розмірами в осях крайніх колон 24,0 х 48,0 м. Шаг колони каркасу 6,0 м, відстань між колонами 12,0 м. Висота 4,8 м.**



**Контактна особа:**

**Остапенко**

**Анатолій**

**Олександрович**

**т. +380509236861**



# Інвестиційні пропозиції у сфері агропромислового комплексу

*Наявні вільні земельні ділянки водного фонду для риборозведення*

- **Хотуницька сільська рада** с. Камка загальна площа земельної ділянки водного фонду 3,839 га, в т.ч. площа під водою 2,8861 га;
- **Хотуницька сільська рада** за межами населеного пункту, загальна площа земельної ділянки водного фонду 8,9792 га, в т.ч. площа під водою 7,1461 га;
- **Петрівська сільська рада** за межами населеного пункту, загальна площа земельної ділянки водного фонду 9,0104 га, в т.ч. площа під водою 4,2204 га.

